

ecf

EXPERTS-COMPTABLES ET
COMMISSAIRES AUX COMPTES
DE FRANCE

Séminaire

GESTION DE PATRIMOINE

2011

A stylized map of Cuba is shown in dark blue and red, positioned behind the word 'Cuba'.

Cuba

27 novembre - 5 décembre



DÉROULEMENT DU SÉMINAIRE

PROGRAMME

20h
de formation

Animé par

- Stephan Bayssieres
- Stephan Chenderoff
- Pierre Fernoux
- Pascal Julien Saint-Amand

Partie 1

Les donations

- Rappel des règles applicables, commentaires des arrêts récents et les « donations involontaires ».
- Etudes comparées des mérites et des pièges de la donation manuelle - Utilisation pratique.
- Les nouvelles règles suites à la réforme et les nouvelles stratégies : 1 don + 1 échange = 2 donations démembrées

Partie 2

- Contrats d'assurance-vie non dénoués, la valeur de rachat fait partie de la succession.
- Contrats d'assurance-vie dénoués et régime de communauté : la prise en compte de la récompense est impérative lorsque le bénéficiaire n'est pas le conjoint (enfant, compagne etc...).
- Cas pratique, parades et conclusion. La combinaison gagnante : l'adaptation du régime matrimonial doublé d'une clause bénéficiaire souple, optionnelle et conditionnelle.

Partie 3

- Apport-Cession, Vente, Donation, OBO, LBO.
- Comment se protéger de l'Abus de Droit ? Les apports d'une jurisprudence fournie.

Partie 4

- Cas pratiques & pédagogiques.
- Les pièges & Astuces de la transmission d'une petite entreprise (civil, fiscal, droit des sociétés et protection sociale).
- Panorama d'ensemble.

Partie 5

- Impacts patrimoniaux des arbitrages sociaux pour le Dirigeant.
- Tableau récapitulatif et cas pratiques.

SÉJOUR À VARADERO

du 27 novembre au 5 décembre 2011
9 jours / 7 nuits



TRANSPORT AÉRIEN

Avec la Compagnie aérienne AIR FRANCE

le 27 novembre 2011

Décollage de Paris CDG 13H35, arrivée La Havane 17H45

le 4 décembre 2011

Décollage La Havane à 20H20, arrivée Paris CDG le 5 décembre à 11H05

LOGEMENT À VARADERO

Hôtel PARADISIUS VARADERO 5***** luxe

TARIFICATION

2299,00 € au départ de Paris

2499,00 € au départ de Toulouse, Bordeaux, Nantes, Lyon et Marseille.

Ce prix comprend

- 20 heures de formation
- l'accueil à l'aéroport par notre personnel d'assistance,
- le transport aérien sur vols réguliers Air France : Paris et retour,
- les taxes aéroport et redevances passager, surcharge carburant : 271 € par personne au départ de Paris et 363 € au départ de province (à ce jour).
- les transferts en autocar privé et climatisé,
- le logement en chambre double selon votre choix pendant 7 nuits,
- les prestations terrestres en all inclusive comprenant :
- la pension complète,
- les boissons locales et une sélection de boissons internationales,
- service en chambre sur simple demande,
- réapprovisionnement du mini-bar dans les chambres,
- un programme d'activités diurnes et nocturnes,
- Les pauses café durant les 5 demi-journées à 18H00 avec jus de fruit, eau, café, thé, infusions et gâteaux,
- la présence de notre pilote vacances FRAM à Varadero,
- l'assistance pendant toute la durée du séjour (ou circuit), le rapatriement et le remboursement des frais médicaux à concurrence de 4 573.47 € (contrat EUROPE ASSISTANCE/FRAM : 53 789 553 F),
- l'assurance annulation (à partir de D - 30), bagage, responsabilité civile, extension des frais médicaux (à concurrence de 30 489.80 €), stabilité du prix du voyage entre la date de réservation et la date de départ en cas d'augmentation de la surcharge carburant et des taxes aéroport (seuil de déclenchement à 20€ et maximum à 150€) selon détails de notre brochure générale : 32 € par personne,
- la carte de tourisme : 21€ par personne à ce jour,
- un dossier de voyage comprenant une documentation sur le pays,
- un sac de voyage.

Ce prix ne comprend pas

- Un supplément vue mer par personne : 300 €,
- le supplément chambre individuelle : 350 €,
- les extras et toutes dépenses d'ordre personnel,
- les excursions proposées sur place et non incluses dans le devis,
- le transport de marchandises de quelque nature que ce soit au-delà de la franchise bagages,

Assurance

Pour que vous soyez mieux protégé, en cas d'annulation et pour vos bagages, nous avons inclus un CONTRAT EXCLUSIF EUROP ASSISTANCE dont les avantages importants et les garanties particulièrement étendues correspondent en tous points à la qualité que FRAM exige pour ses clients.

Formalités

Passeport en cours de validité obligatoire + une carte de tourisme (nous nous chargeons de vous l'obtenir).

HOTEL PARADISIUS VARADERO*****



L'hôtel, cinq étoiles, 510 chambres, est situé sur la plage de Rincón Francés, dans la réserve écologique de Varadero. L'élégance caractérise ce monde séduisant d'intimité aux touches subtiles.

CHAMBRES

Confort, calme, luminosité et conception raffinée, autant d'atouts caractérisant ces 72 suites magnifiques de 40 m². En face, une mer sans égal sert de toile de fond.

ACTIVITES

Piscine
Plage d'1,5 Km
activités sportives / nautiques





HÔTEL SANTA ISABEL ***** à la Havane

Classé monument historique, le très élégant hôtel Santa Isabel est un petit palace en plein cœur des vieilles pierres de la Havane.

Une adresse parfaite : directement sur la plaza de Armas, à quelques mètres de l'Ambos Mundos.

Construit en 1710, puis transformé en hôtel en 1867, le Santa Isabel se compose d'un superbe bâtiment en arcade de trois étages, muni de grandes fenêtres couvertes de persiennes et de balcons en fer forgé.

Pour dominer la ville, direction la terrasse située sur le toit de l'hôtel, qui offre une vue superbe sur les toits de la Havane.

Vastes et raffinées, les chambres du Santa Isabel adoptent un style colonial qui séduira les nostalgiques. Le mobilier se compose de pièces uniques réalisées par des artisans cubains. La décoration est sans surcharge : marbre au sol et murs à nu.

Le style est sobre, à l'intérieur comme à l'extérieur. Un patio, orné de plantes tropicales et d'une jolie fontaine, occupe la place centrale.

Le confort est celui d'un 5 étoiles : climatisation, baignoire, TV satellite, mini bar, téléphone direct pour l'international, coffre de sécurité, room service 24h sur 24. Les chambres ont un balcon donnant sur la place.

A VOIR AUTOUR DE L'HÔTEL

- Centre historique de la ville
- National Capitole
- Muséum National des beaux Arts
- Grand Théâtre de la Havane
- Muséum de la Révolution
- Fabrique des tabac Partagás
- Le « Malecón »
- Place de la Révolution
- Cathedrale de la Havane



EXCURSIONS VARADERO



LA HAVANE

environ 55 € sur place

Départ en autocar vers La Havane.

Visite guidée de la vieille ville déclarée patrimoine de l'humanité et qui renferme les multiples témoignages des fastes d'un passé glorieux.

Vous verrez : la Place d'Armes, le Palais des Capitaines Généraux, la Place de la Cathédrale, le Temple.

Déjeuner puis visite de La Havane Moderne. Temps libre et retour vers Varadero.

SEA-FARI CAYO BLANCO

environ 72 € sur place

Vous découvrirez Cuba comme Christophe Colomb la vit en 1492. Transfert vers la marina, approche des dauphins et photo souvenir. Une promenade magnifique sur les eaux de Varadero et Cardena Bay à bord d'un catamaran.

Musique à bord. Possibilité de plongée snorkeling avec matériel fourni.

Open bar avec soft drinks, bières et rhum cubain à bord.

Temps libre pour la baignade à Cayo Blanco.

Open bar sur l'île.

Déjeuner avec fruits de mer, poulet, salade de légumes, riz, salade de fruits, café.

Retour à l'hôtel.



SANTA CLARA / TRINIDAD / CIENFUEGOS

environ 65 € sur place

Départ tôt le matin de l'hôtel à destination de Trinidad .

En cours de route arrêt à Santa Clara où se trouve le mausolée de Che Guevara puis à Cienfuegos.

Arrivée à Trinidad: pur joyau colonial où le temps semble s'être arrêté. Visite guidée du centre historique de cette ville coloniale.

Déjeuner suivi de temps libre pour flâner dans cette cité inoubliable.

Dans l'après midi, retour vers Varadero.

Il est également possible de pratiquer la pêche au gros et la plongée sous-marine.

EXTENSION SÉJOUR DÉCOUVERTE hôtel Santa Isabel***** à la Havane



PROGRAMME 3 NUITS du 5 au 8 décembre



JOUR 1 : VARADERO/LA HAVANE

Transfert vers La Havane.

Installation à l'hôtel. Dîner et logement.

JOUR 2 : VALLEE DE VINALES

Découverte de la partie occidentale de l'île, le pays du tabac et de la canne à sucre. Région verdoyante aux paysages singuliers, la VALLEE DE VINALES est l'un des plus beaux sites naturels de CUBA avec ses MOGOTES pitons rocheux qui surplombent une plaine fertile où pousse le meilleur tabac noir avec lequel se fabriquent les célèbres HAVANES.

Visite d'une fabrique de tabac (selon ouverture).

Visite de VINALES en parcourant cette province luxuriante parsemée de villages endormis dont la seule ressource est le tabac. Déjeuner et visite de la grotte de l'indien. Sur le chemin du retour, arrêt devant le mur de la préhistoire, vaste fresque, et au mirador de LOS JASMINES d'où l'on a une vue imprenable sur toute la vallée.

Arrivée en fin d'après-midi à la HAVANE. Dîner et logement.





JOUR 3 : LA HAVANE

Découverte de La HAVANE : LA PLAZA DE ARMAS entourée d'édifices baroques, LE CASTILLO DE LA REAL FUERZA considéré comme la plus ancienne forteresse d'Amérique, EL TEMPLETE, petite chapelle d'où démarra la construction de la ville. LA GIRALDILLA girouette en bronze devenue le symbole de la HAVANE, LE PALAIS DES CAPITAINES GENERAUX monument baroque qui renferme le musée de la ville, l'un des plus intéressants de CUBA. Visite du musée du Rhum (selon ouverture). Temps libre sur la place de la CATHEDRALE, un lieu magique entouré par quelques uns des plus beaux palais baroques. Cette place abrite un marché artisanal.

Profitez pour aller à la « BODEGUITA DEL MEDIO » rendue célèbre par HEMINGWAY. Cocktail et déjeuner dans le quartier résidentiel de MIRAMAR.

L'après-midi, tour d'orientation dans la nouvelle ville aux imposantes avenues aux édifices modernes se terminant par le VEDADO quartier rendue célèbres dans les années 50.

Retour à l'hôtel pour le dîner.

Soirée au célèbre cabaret Le Tropicana.

JOUR 4 : DEPART

Matinée libre. Déjeuner à l'hôtel. Transfert vers l'aéroport. Retour vers la France.

Base hôtel SANTA ISABEL *****

800,00 €

Ce prix comprend

- les transferts en autocar privatif et climatisé,
- le logement en chambre double à l'hôtel Santa Isabel de catégorie 5 étoiles pendant 3 nuits,
- les prestations terrestres pension complète,
- la présence de notre représentant FRAM à La Havane,

Ce prix ne comprend pas

- le supplément chambre individuelle : 95 €,
- les extras et toutes dépenses d'ordre personnel,
- les excursions proposées sur place et non incluses dans le devis,
- le transport de marchandises de quelque nature que ce soit au-delà de la franchise bagages.

Assurance

Pour que vous soyez mieux protégé, en cas d'annulation et pour vos bagages, nous avons inclus un CONTRAT EXCLUSIF EUROP ASSISTANCE dont les avantages importants et les garanties particulièrement étendues correspondent en tous points à la qualité que FRAM exige pour ses clients.

Formalités

Passeport en cours de validité obligatoire valable 6 mois après la date de votre retour, de même que la carte de tourisme cubaine qui vous sera délivrée sur place (nous nous chargeons de son obtention).

Bulletin d'inscription

Séminaire ECF à Cuba du 27 novembre au 5 décembre 2011

Ce document doit être retourné par courrier ou fax au plus tard le 10 octobre à :
FRAM BUSINESS & GROUPE / ECF 2011 - 5, ch. de Terrefort BP 10113 31703 BLAGNAC cédex ou fax : 05 62 15 18 76

Je m'inscris au Séminaire ECF – CUBA 2011 : en Chambre double en Chambre individuelle

Nom : Prénom :

Adresse :

Code Postal : Ville :

Tél : Fax : Email :

Passeport N° Valable jusqu'au :

Merci de joindre impérativement la copie de la pièce d'identité ci dessus mentionnée afin de valider votre réservation.

Il est impératif que les noms / prénoms communiqués correspondent à ceux mentionnés sur les pièces d'identité requises pour effectuer ce voyage.

Les transporteurs se réservent le droit de refuser l'embarquement à tout passager dont le nom mentionné sur le billet ne correspond pas à celui de son passeport ou de sa CNI. Aucun remboursement ne pourra intervenir à ce titre.

Je désire partager ma chambre avec :

Nom : Prénom :

Merci de joindre impérativement la copie de la pièce d'identité ci dessus mentionnée afin de valider votre réservation.

Il est impératif que les noms / prénoms communiqués correspondent à ceux mentionnés sur les pièces d'identité requises pour effectuer ce voyage.

Les transporteurs se réservent le droit de refuser l'embarquement à tout passager dont le nom mentionné sur le billet ne correspond pas à celui de son passeport ou de sa CNI. Aucun remboursement ne pourra intervenir à ce titre.

Ville de Départ : cocher la ville de votre choix

Paris Toulouse Bordeaux Nantes Lyon Marseille

Pour toute demande particulière, merci de contacter :

Elodie SCHINTONE au 05 62 15 18 64 ou par mail à l'adresse eschintone@fram.fr ou

Philippe QUERCY-DARAM au 06 27 32 27 73 ou par mail à l'adresse pquercy@fram.fr

	TARIF (HT)	TAXES ⁽²⁾	TARIF (TTC)	NBRE	TOTAL
PARTICIPANT + FORMATION	2 028	271	2 299		
ACCOMPAGNANT	1 828	271	2 099		
TARIF COUPLE			4 398		
SUPPLÉMENT SINGLE ⁽¹⁾	350	0	350		
TARIF SINGLE			2 649		
SUPPLÉMENT VUE MER / PERSONNE	300	0	300		
SUPPLEMENT DÉPART PROVINCE	58	92	150		
EXTENSION LA HAVANE du 4 au 7 décembre ⁽³⁾	800	0	800		
SUPPLÉMENT SINGLE ⁽¹⁾	95	0	95		
Total à payer					

Acompte 50 % à l'inscription. Solde 50 % au plus tard le 10 octobre 2011. RÈGLEMENT PAR CHÈQUE À L'ORDRE D'ECF FORMATIONS OU PAR CARTE BANCAIRE (auprès de l'agence Fram)

⁽¹⁾ Dans la limite des disponibilités

⁽²⁾ Au 08/03/2011. Montant des taxes revisable jusqu'à l'émission des billets

⁽³⁾ Arrivée à Paris le 08 décembre



CONDITIONS GENERALES (EXTRAITS) ET PARTICULIERES DE VENTES

LOGEMENT

- Chambre double : 2 lits jumeaux ou 1 grand lit selon les hôtels et les destinations.
- Chambres individuelles : elles font souvent l'objet d'un supplément. Elles sont toujours en nombre limité et sont souvent plus petites et moins bien situées.
- Attribution des chambres : le règlement de l'hôtellerie internationale précisent que les chambres sont attribuées à partir de 14h/15h et doivent être libérées avant 12h00, quelles que soient les heures d'arrivée et de départ (sauf cas particulier).

RÉVISION DU PRIX DU VOYAGE

Les tarifs indiqués sont établis sur les bases d'un taux de change entre le dollar US et l'Euro (1€ = 1.35 USD) d'une part et le prix du carburant d'autre part : base retenue 110 USD le baril. En cas de modification d'une de ces deux données économiques de plus de 5%, le prix du voyage sera modifié en conséquence en respectant le préavis de 30 jours avant la date de départ. Le paiement du solde 30 jours avant la date de départ se fera sur la base du prix global éventuellement revu, diminué des acomptes déjà versés.

CONDITIONS D'ANNULATION OU DE MODIFICATION DU FAIT DU CLIENT

- Plus de 30 jours avant le départ : 150 € + montant de l'assurance (non remboursable)
- Entre 30 et 21 jours avant le départ : 25% du prix du voyage TTC
- Entre 20 et 8 jours avant le départ : 50% du prix du voyage TTC
- Entre 7 et 2 jours avant le départ : 75% du prix du voyage TTC
- Moins de 2 jours avant le départ : 100 % du prix du voyage TTC

Attention : Tout changement de nom ou de modification de date intervenant après émission des billets d'avion , 15 jours avant le départ, entraînera la perte du billet d'avion.

FORMALITES DE DEPART

Pour les ressortissants Français : passeport en cours de validité + une carte de tourisme (nous nous chargeons de vous l'obtenir)

Pour toute autre nationalité, il reviendra au participant de se renseigner auprès du consulat .

Tout participant qui ne pourrait embarquer sur un vol faute de présenter les documents exigés ne peut prétendre à aucun remboursement.

RESPONSABILITE

L'organisateur ne pourra être tenu pour responsable des cas fortuits, des cas de force majeure (notamment les grèves, les intempéries, les catastrophes naturelles, l'interruption des moyens de communications...) du fait des tiers, ou de la faute de du client (présentation après l'heure de convocation, non respect des formalités administratives, douanières, de santé, non présentation à l'embarquement...).

Droit applicable : les conditions de vente sont soumises au droit français Articles L. 211-1 à L. 232-1 du code de tourisme et Décret n° 94-490 du 15 juin 1994 pris en application de l'article 31 de la loi n° 92-645 du 13 juillet 1992 fixant les conditions d'exercice des activités relatives à l'organisation et à la vente de voyages ou de séjours.

Votre inscription fera l'objet d'une facture établie par FRAM VOYAGES selon les indications portées sur ce bulletin d'inscription (Mise en place d'un échéancier de paiement par chèque ou par prélèvement vente à distance. N'hésitez pas à nous contacter et nous demander le formulaire paiement 50% à l'inscription + le solde avant le 15 octobre 2011.

Je déclare avoir pris connaissance des conditions générales et particulières de vente notamment de règlement et d'annulation du voyage à Cuba et m'engage à respecter ces conditions sous peine d'annulation de l'inscription.

Date, signature

Précédés de la mention manuscrite "lu et approuvé"